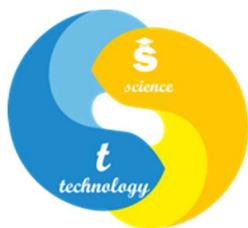


# УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ НАУКИ І ТЕХНОЛОГІЙ



## СИЛАБУС «ІНВЕСТИЦІЙНЕ ПРОЄКТУВАННЯ»

Статус дисципліни	вибіркова дисципліна загальноуніверситетського каталогу
Код та назва спеціальності	усі спеціальності, окрім 076 - Підприємництво та торгівля
Назва освітньої програми	-
Освітній ступінь	магістр
Обсяг дисципліни	4 кредити ЄКТС
Терміни вивчення дисципліни	2-й полусеместр 2-го семестру
Назва кафедри, яка викладає дисципліну, аббревіатурне позначення	кафедра економіки та підприємництва ім. Т.Г. Беня (ЕП)
Мова викладання	українська

### Лектор ( викладач(і))



канд. екон. наук, доцент

**Ігнашкіна Тетяна Борисівна**

t.b.ihnashkina@ust.edu.ua

<https://nmetau.edu.ua/ua/mdiv/i2028/p-2/e44>

<https://classroom.google.com/c/NjA4MjE2OTE0OTIz>

центральний корпус, к. 350  
+38 067 565 92 15

<b>Передумови вивчення дисципліни</b>	Передумовами вивчення дисципліни є базові знання з філософії, економічної теорії, економіки, підприємництва, менеджменту та ін., отримані на першому (бакалаврському) рівні вищої освіти.
<b>Мета навчальної дисципліни</b>	Формування системного уявлення про принципи, методи, засоби прийняття рішень у процесі інвестиційного проєктування задля забезпечення раціонального використання наявних ресурсів і задоволення суспільних потреб.
<b>Очікувані результати навчання</b>	ОРН1. Розробляти інформаційний проспект обраної інвестиційної ідеї, використовуючи отримані знання щодо базових положень інвестиційного проєктування, видів інвестиційних документів, їх призначення та змісту. ОРН2. Демонструвати вміння визначати стадійність проєктування об'єктів будівництва, використовуючи взаємозв'язок «класи наслідків – категорії складності – стадії проєктування». Розробляти кошторис витрат на проведення будівельних робіт, використовуючи набуті знання щодо основ кошторисної справи.

	<p>ОРН3. Обчислювати та аналізувати ефективність інвестиційного проєкту за динамічними і статичними критеріями, обґрунтовувати джерела їх фінансування; оцінювати ризики інвестування із застосуванням різних методів та обирати доцільні методи їх зниження.</p> <p>ОРН4. Ілюструвати знання основних аспектів інвестиційного проєктування (маркетингового, технічного, екологічного, фінансового, економічного аналізу) при виконанні практичних завдань розрахункового характеру.</p>
<b>Зміст дисципліни</b>	<p>Тема 1. Базові положення інвестиційного проєктування</p> <p>Тема 2. Інвестиційні документи: типи, призначення, зміст</p> <p>Тема 3. Склад та зміст проєктної документації для будівництва</p> <p>Тема 4. Основні положення кошторисної справи</p> <p>Тема 5. Ефективність виробничих інвестицій та джерела їх фінансування</p> <p>Тема 6. Ризики інвестування та їх оцінка</p> <p>Тема 7. Маркетинговий і технічний аналіз інвестиційного проєкту</p> <p>Тема 8. Фінансовий та економічний аналіз інвестиційного проєкту</p>
<b>Контрольні заходи та критерії оцінювання</b>	<p>Оцінки розділів 1, 2, 3, 4 визначаються за 12-бальною шкалою за результатами контрольних робіт у розрахунково-тестовій формі (К31, К32, К33 та К34).</p> <p>Формою семестрового контролю з дисципліни є диференційований залік.</p> <p>Семестрова оцінка формується як середнє арифметичне визначених за 12-бальною шкалою оцінок усіх розділів з подальшим переведенням до 100-бальної шкали за визначеною методикою.</p> <p>Підсумкова оцінка з навчальної дисципліни дорівнює семестровій оцінці.</p>
<b>Політика викладання</b>	<p>Необхідною умовою отримання позитивної оцінки з кожного розділу є відпрацювання усіх практичних робіт, самостійність виконання всіх контрольних заходів.</p> <p>Обов'язковою умовою для обчислення оцінки диференційованого заліку є наявність позитивних оцінок (не нижче 4 балів за 12-бальною шкалою) всіх розділів.</p> <p>Необхідною умовою отримання позитивної семестрової оцінки з дисципліни за заочною формою навчання є зарахування індивідуального завдання, за яке відповідно до затверджених критеріїв виставляється оцінка «зараховано» / «не зараховано».</p> <p>Конфліктні ситуації, пов'язані з оцінюванням результатів навчання здобувачів вищої освіти, спірні питання у галузі академічної доброчесності вирішуються відповідно до діючих в УДУНТ нормативних документів, що оприлюднено на офіційному сайті університету.</p>
<b>Засоби навчання</b>	<p>Навчальний процес передбачає використання мультимедійного комплексу для проведення інтерактивних лекцій, комп'ютерних робочих місць для проведення практичних занять та виконання індивідуального завдання.</p>

**Основна література**

1. Закон України «Про інвестиційну діяльність» (Редакція від 10.10.2022).  
URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12#Text>
2. ДБН А.2.2-3-2014. Склад та зміст проектної документації на будівництво. Київ : Мінрегіон України, 2014. 33 с.
3. ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. Правила визначення вартості будівництва. Київ : Мінрегіон України, 2013. 91 с.
4. ДСТУ-НБВ.1.2-16:1:2013. Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва. Київ : Мінрегіон України, 2013. 37 с.
5. ДСТУ-НБА.2.2-10:1:2012. Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво. Видавництво офіційне. Київ : Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, 2012. 35 с.
6. Боярко І. М., Гриценко Л. Л. Інвестиційний аналіз: Навч. посіб. Київ: Центр учбової літератури, 2011. 400 с.
7. Бардиш Г. О. Проектний аналіз: Підручник. 2-ге вид. Київ: Знання, 2006. 415 с.
8. Голов Р. С., Балдин К. В., Передеряєв І. І., Рукосуєв А. В. Інвестиційне проектування: Підручник. М.: Дашков и К., 2016. 368 с.
9. Ерфан В. Й., Довба І. В. Інвестиційне проектування: навч.-метод. комплекс з навч. дисципліни для студ. першого курсу, галузі знань 07 «Управління та адміністрування», спеціальності 073 «Менеджмент», спеціалізації «Бізнес-адміністрування», освітнього рівня: магістр. Ужгород: Ужгородський національний університет, 2019. 48 с. URL: <https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui/bitstream/lib/23453/3/МНК%20Інвестиційне%20проектування%2019.04.2019.pdf>
10. Ігнашкіна Т. Б., Гончарук О. В. Проектний аналіз: Навч. посібник. Дніпро: НМетАУ, 2017. 226 с.
11. Колосок С. І., Мирошніченко Ю. О., Мішеніна Г. А. Розроблення та реалізація інвестиційного проекту : підручник. Суми : Сумський державний університет, 2021. 121 с.
12. Лактіонова О. А. Інвестування : Навчальний посібник з дисципліни. Вінниця, Донецький національний університет імені Василя Стуса, 2019. 256 с.
13. Майорова Т. В. Проектне фінансування : підручник; за заг. та наук. ред. проф., д.е.н. Т. В. Майорової. 2-ге вид., перероб. і доп. Київ : КНЕУ, 2017. 434 с.
14. Митяй О. В. Проектний аналіз: Навч. посібник. Київ: Знання, 2011. 311 с.

**Допоміжна література**

1. Бардиш Г. О. Проектне фінансування. Підручник. 3-є вид. перероб. та доповн. Київ: «Хай-Тек Прес», 2008. 464 с.
2. Беренс В., Хавранек П. М. Руководство по оценке эффективности инвестиций. М.: АОЗТ «Интерэксперт», «ИНФРА-М», 1995. 528 с.

3. Ігнашкіна Т. Б., Товкань О. В. Інноваційно-інвестиційний проект: розробка, документування, фінансування. Дніпропетровськ: Дріант, 2012. 36 с.

#### **Інформаційні ресурси в Інтернеті**

1. Верховна рада України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.rada.gov.ua>
2. Урядовий портал. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.kmu.gov.ua>
3. Міністерство економіки України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.me.gov.ua>
4. Міністерство фінансів України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.mof.gov.ua>
5. Національний банк України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.bank.gov.ua>
6. Державна служба статистики України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.ukrstat.gov.ua>
7. Річна фінансова звітність підприємств. Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України. Офіційний сайт.  
URL: <http://www.smida.gov.ua/>
8. Українська інвестиційна газета. Офіційний сайт.  
URL: [www.investgazeta.net](http://www.investgazeta.net)